

APPORTE *ta couleur*



TECHNICIEN OU TECHNICIENNE EN ÉVALUATION

Poste syndiqué à temps plein permanent

AFFICHAGE INTERNE ET EXTERNE DU 26 JANVIER AU 9 FÉVRIER 2026

Tu as toujours aimé le milieu de l'immobilier et les fluctuations du marché? Deviens notre technicien ou notre technicienne en évaluation! Dans ce poste, en collaboration avec des inspecteurs, tu auras à calculer la valeur réelle des quelque 7500 propriétés sur notre territoire, en fonction des travaux et des modifications qui y sont apportées. Tu répondras également aux questions des citoyens sur le rôle d'évaluation foncière. Du tact, du jugement et de la méthode t'aideront à te construire une belle carrière sur notre terrain. Fais-nous une offre!

Aperçu du travail :

Les attributions principales et habituelles consistent à participer à la mise à jour du rôle d'évaluation foncière et aux grands fichiers permanents, à offrir un support direct aux citoyens et aux divers intervenants, à les informer et les renseigner sur l'évaluation foncière municipale et les modifications au rôle foncier.

1. Il actualise les données techniques des dossiers d'évaluation en appliquant les lois, règlements et normes sur la fiscalité municipale et selon les directives de l'évaluateur agréé;
2. Il participe à l'évaluation des immeubles résidentiels et effectue l'inscription des données;
3. Il vérifie la validité des données du rôle ayant une influence sur la taxation et la valeur foncière des unités d'évaluation inscrites au rôle;
4. Il participe au traitement des mutations immobilières;



5. Il effectue les recherches nécessaires dans les actes notariés ou autres, complète l'enquête de vente, met à jour le formulaire selon l'état physique de l'immeuble au moment de la vente;
6. Il explique aux demandeurs d'information les facteurs qui affectent leurs niveaux d'évaluation et de taxation;
7. Il effectue des calculs reliés à l'évaluation des propriétés résidentielles en conformité avec les méthodes applicables;
8. Il répond à des demandes d'information, diffuse et explique les renseignements relevant de son secteur d'activités. Il apporte une expertise technique aux intervenants au niveau des problèmes rencontrés;
9. Il réalise toute autre responsabilité reliée à cette fonction.

Profil recherché :

- ✓ Détenir un diplôme d'études collégiales en techniques de l'estimation et de l'évaluation en bâtiments ou l'équivalent;
- ✓ Posséder un minimum d'une à deux années d'expérience à titre de technicien en évaluation dans une organisation municipale;
- ✓ Maîtriser le logiciel Excel de la suite Office de Microsoft;
- ✓ Avoir un intérêt marqué pour les relations interpersonnelles et l'approche client;
- ✓ Posséder des connaissances en géomatiques constitue un atout;
- ✓ Maîtriser les systèmes informatiques ou s'engager à suivre la formation requise.

Rémunération et conditions de travail :

- ✓ Échelle salariale de 28,94 \$ à 40,20 \$, échelon reconnu selon l'expérience;
- ✓ Formation et perfectionnement offerts;
- ✓ Temps plein, 35 heures par semaine.

Une description détaillée de l'emploi est disponible et peut être obtenue en s'adressant au Service des ressources humaines et des affaires juridiques.

Dossier de candidature

Présentez-nous votre couleur en faisant parvenir votre CV en indiquant le titre du poste convoité avant le **9 février 2026, à 16 h**, à l'attention de :



Karine Dupont, agente administrative RH

Service des ressources humaines et des affaires juridiques

Ville de Rivière-du-Loup

75, rue de l'Hôtel-de-Ville, C. P. 37

Rivière-du-Loup (Québec) G5R 1L7

418 867-6641 | emplois@villerdL.ca

La Ville de Rivière-du-Loup applique un programme d'accès égalitaire en emploi et invite les femmes, les minorités visibles, les minorités ethniques, les autochtones et les personnes handicapées à présenter leur candidature. Seules les personnes retenues en entrevue seront contactées.

